

REVISTA

PARANÁ COUNTRY *News*

EDICIÓN 59
JULIO 2021

41

ANIVERSARIO

MULTIPLICÁ TUS AHORROS INVERTÍ EN ASUNCIÓN

Conocé nuestro sistema de inversión flexible y ahorro en inmuebles.

Ofrecemos:



Capitalizar tus ahorros en un inmueble propio de alta calidad



Ubicación privilegiada en Asunción



Libertad financiera

**PARA MÁS INFORMACIÓN
CONTACTANOS A**



(021) 614 412



(0971) 614 412



FORTALEZA
MOLAS LÓPEZ

Nos une
tu futuro



www.fortalezainmuebles.com

41 años del Paraná Country Club

El actual Consejo de Administración tiene la dicha de celebrar los 41 años de vida institucional del Paraná Country Club. Si bien queríamos hacerlo, mediante un brindis, con los vecinos y todos aquellos que han colaborado desinteresadamente por el crecimiento de nuestra comunidad, por segundo año consecutivo la pandemia del covid-19 nos ha impedido.

Sin embargo, para no dejar pasar esta fecha tan especial, en un sencillo y breve acto, hemos decidido honrar y distinguir a una persona que ha trabajado y brindado generosamente su tiempo, hacemos referencia al Sr. Victoriano Antonio Rivas Fernández, quien se ha desempeñado como presidente del Consejo de Administración del Consorcio de Propietarios del Paraná Country Club, durante los ejercicios 2000 al 2002 y del 2006 al 2008. A él, el merecido homenaje y las infinitas gracias.

En esta edición de la revista, también tendremos la ocasión de conocer un poco más de la historia del Paraná Country Club, para lo cual hemos conversado con el condómino Jorge Luis Rehnfeldt Arias, quien desde los inicios del country se asentó y hoy no se imagina viviendo en otro lugar que no sea este paraíso.

El Paraná Country Club se ha convertido en uno de los mejores condominios cerrados, prueba de ello son las aproximadamente 1000 familias que hoy residen en este pedazo de tierra, rodeada de naturaleza y belleza incomparable. El trabajo arduo realizado por muchos a lo largo de los años, se ve mediante las obras realizadas. Hoy, tenemos una Planta de Tratamiento de Agua propia, un sistema de efluentes cloacales, que atiende a la Zona Comercial, pero con un proyecto ejecutivo que prevé el sistema para la Zona Residencial, la puesta en marcha de un sistema de atención médica y de urgencias del Condominio, con la atención de la Enfermería las 24 horas.

Se cuenta con un Club, revitalizado, con el área de vestuarios, terraza y piscinas totalmente renovadas. Las distintas áreas deportivas también han sufrido mejoras, gracias también a las distintas comisiones que a lo largo del tiempo han colaborado con cada Consejo de Administración.

Todos los aportes han sido beneficiosos para el condominio, porque estamos seguros fueron pensados para otorgar mayor calidad de vida a los condóminos. Quedan por delante muchos desafíos y como ha sido siempre y ahora, este aniversario encuentra a la comunidad muy consciente de su valor histórico, cultural y social. Larga vida al PARANÁ COUNTRY CLUB. ¡FELIZ ANIVERSARIO A TODOS!



Ing. Carlos Manuel Gonzalez Airaldi
Presidente del CPPCC

Recordémoslos



En 1980 nace una Urbanización Privada, que con el tiempo se convirtió en uno de los mayores de nuestro país. El Paraná Country Club hoy es una institución activa y reconocida, el trabajo no ha sido fácil pero el espíritu de servicio de los que componen esta comunidad, siempre será el principal ingre-

diente para seguir trabajando por el condominio.

La conmemoración de los 41 años del Paraná Country Club, se constituye en el momento oportuno para dejar testimonio de cuanto han realizado tantos hombres como mujeres que dejaron sus huellas. Muchos de ellos han

vivido el sueño de fundar así como de trabajar por esta comunidad, integrando los diferentes Consejos de Administración.

Al festejar un año más de vida institucional, compartimos imágenes del primer directorio del Paraná Country Club, deseándoles a todos un FELIZ ANIVERSARIO.

La responsabilidad y el honor de ser miembros del primer Directorio y Comisión Fiscalizadora del Club recayó en las siguientes personas.

Periodo 1980 - 1992

Presidente

Cesar Jure

Vicepresidente

Alexandre Serafin

Miembros

Jorge Nogués

Jorge Renhfeldt

Oscar Bogarin

Cándido Wilson Alderete

Santiago Dávalos

Adolar Bordin

Silvestre Mongelós

Chiang Shuen

Angel Meaurio

Aniceto Ruiz

Luis Antonio O'hara

Comisión Fiscalizadora: Ponciano González, Roberto Sánchez, Juan Carlos Airaldi.

Integrantes de los distintos Consejos de Administración desde la fundación del Consorcio de Propietarios del Paraná Country Club

Periodo 1992 - 1994

Sr. Emile Sayehg

Oscar Manuel Airaldi

Faisal Hammoud

Carlos Casabianca

Thierry Germmain

Mario Galeano

Juan Kovasevich

Josefa Iglesias

Periodo 1994 - 1996

Palmiro Dígalo

Oscar Manuel Airaldi

Carlos Casabianca

Victor Tabakman

Mario Galeano

Isabel Campos Ortiz

Ricardo Aldama

Ponciano Gonzalez (+)

Orlando Benitez

Periodo 1996 - 1998

Oscar Manuel Airaldi

Alcides Ferreira

Lourdes de Gómez Núñez

Francisco González

Esteban Duarte

Antonio Conte

Nufro Arias Giret

Osvaldo Portaluppi

César Rangel

Periodo 1998 - 2000

Antonio Conte

Francisco Gonzalez

Lourdes de Gómez Núñez

Sadek Hammond

Enrique Couchonal

Francisco Javier Cabrera

Nicolás Russo

Jorge Pozzoli

Teresita Figueroa de Azar

Periodo 2000 - 2002

Victoriano Rivas

Esteban Tomás Duarte Romero

Nora Núñez de Guerra

Carlos Barreto (h)

Giorgia Arrúa de Dolinsky

Jorge Molas

Luis Roberto Caballero

Mirna Bareiro de Velasquez

Reinaldo Hidalgo

Periodo 2002 - 2004

Oscar Manuel Airaldi

Farid Rahal (+)

Cesar Rangel

Maria Teresa Roa de Rojas

Carlos Casabianca

Juan Marcial Barchello

Laura O'hara de Parquet

Hugo Gavilán Negrete

Emile Sayegh

Periodo 2004 - 2006

Bernardo Morales

Maria Cristina Salay de Konig

Dario Franco

Gladis Frutos Cabral

Rubens Almirón Ferreira

Perla Montalbetti

Miguel Ho Ching Chi

Cecilia Ortiz

Justina de Alonso

Periodo 2006 - 2008

Victoriano Rivas

Carlos Serrán

Arturo Fernandez

Jorge Molas

Bruno Migliore

Diógenes Martinez

Jorge Núñez

Laura O'hara de Parquet

Reinaldo Hidalgo

Periodo 2008 - 2010

Diógenes Martinez

Luis Román Mereles

Luis Alberto López

Juan Marcial Barchello

Gustavo Ruiz Llano

Eduardo Ocampos

Ruben Giret

Cassia Poland

Liz Martinez

Periodo 2010 - 2012

Oscar Manuel Airaldi

Dario Franco

Saul Silvero

Vilma Dias Oliveira

Diego Sarubbi

Juan Konig

Mario Rolim

Carlos Moscarda

Alberto Coronel

Periodo 2012 - 2014

Oscar Manuel Airaldi

Dario Franco

Saul Silvero

Cristina Salay de Konig

Breno Bianchi

Paul Sadek Hammond

Mario Rolim

Carlos Moscarda

Diego Sarubbi

Periodo 2014 - 2016

Paul Sadek Hammond

Sara Maria Antonia Díaz Verón

Carlos Galeano

Miguel Ramírez

Estela Dávalos

Juan de Dios Pintos.

Raúl Prono

Amada Talavera de Ortíz

Pascal Peysson

Periodo 2016 - 2018

Bruno Migliore Monello.

Tomás Esteban Duarte Romero.

Ana Isabel Campos de Bertón.

Néstor Amilcar González Ciotti

Fausto Claudino Bejarano Filippi.

Sergio Fracarolli

Carlos Fernando Airaldi Bogado.

Carlos Horacio Serrán Velázquez.

Elvio César González

Blás Alejandro Benítez Reyes.

Periodo 2018 - 2020

Bruno Migliore Monello.

Carlos Fernando Airaldi Bogado.

Clotilde Román de Fariña.

Néstor Amilcar González Ciotti.

Blas Alejandro Benitez Reyes.

Elvio César González.

Carlos Alfredo Sánchez.

Carlos M. Fabián González Airaldi.

Carolina M. Ayala Ibarrola.

Breno Batista Bianchi.

“Es un privilegio vivir en el Paraná Country Club”



A lo largo de estos años, desde la primera edición de la Revista del Paraná Country Club, hemos logrado entrevistar a muchos condóminos y cada uno aportó interesantes datos y pintorescas anécdotas. Haber hablado con ellos fue sumamente enriquecedor. Este 2021 nos encuentra nuevamente en pandemia, pero no fue obstáculo para que en una tarde fresca de otoño, dialoguemos con Jorge Luis Rehnfeldt Arias, quien nos contó cómo fue los primeros años en un lugar al que pocos conocían, pero que hoy se ha convertido en el sueño de quienes buscan convivir en un paraíso que conjuga naturaleza, seguridad y bienestar.

¿Cómo fue para que Jorge Rehnfeldt llegue al Paraná Country Club? ¿En qué año?

Me incorporé el 10 de febrero del año 1980. como capataz acompañado de mi señora y mi hija, que hoy día vive aquí. Vivíamos en el Club, debajo del tanque de concreto había una oficina/vivienda, una pieza teníamos ahí, luego hicimos unas casas de madera hacia lo que hoy es la cancha de pádel. Construimos viviendas de madera y también de adobe para el personal que vivía y trabajaba aquí. Ya se contaba con agua corriente, luz eléctrica, el Club House ya estaba construido y a veces usábamos el baño como dormitorio para nuestros invitados, para la gente que venía de visita y no tenía donde dormir, entonces dormían en los vestuarios/sanitarios del club o a veces poníamos colchones en las terrazas del segundo piso cuando no hacía mucho frío.

Vine al country para hacerme cargo de la administración, aún no se había fundado el club y teníamos que fundarlo, teníamos que limpiar y hacer lotes para empezar a vender, siendo mi misión organizar un departamento administrativo y de obras. Teníamos aproximadamente 30 empleados, muchas máquinas y fuimos trabajando para poder inaugurar el club, que fue en ese mismo año (1980).

Mi tarea fue hacer funcionar esto, se equipó el restaurante, comenzó a llegar la gente cuando se pudo habilitar más o menos el puente. Un uruguayo muy útil, que se llamaba Juliani, era quién hacía ricos asados, había quinchos donde se comía y teníamos un restaurante

que tenía buena comida. El club empezó a funcionar en junio del año 1980 y el directorio estuvo compuesto por un grupo de amigos, siendo el presidente electo César Jure. Hoy, somos pocos los socios fundadores vivos.

¿Cómo recordás que fueron esos primeros años de vida del PCC?

Cuando no había casas en el Country, hice un préstamo para hacer la primera, la que sería mi casa. Antes de venir ya tenía el dinero para construirla, empecé a juntar los materiales y me mudé (en la piecita de madera) en noviembre del año 1980. Esa misma casa aún no la he terminado - hasta hoy, pero de a poco le voy dando los toques.

Y como anécdota comento eso, porque en esa época me ayudó mucho la cantidad de máquinas que había, incluso llegué a fabricar ladrillos dentro de lo que hoy es el Parque Urbano. Ahí yo tenía una olería en donde hacía ladrillos para mi uso, porque tenía buena arcilla y las piedras de mi cimiento los saqué de la ribera del río, ya que antes había canteras en las caídas del río, la arena gorda para los ladrillos, los saque todo de ahí considerando que en esa época había mucho todavía, ya que no estaba la represa de Itaipú y había mucha arena que se podía usar. También tenía una carpintería, donde está el Parque Infantil, ahí hice mis puertas y ventanas. Esa casa fue la primera y al demostrar que se podía vivir acá muchos tomaron el ejemplo y dijeron “por lo visto podemos vivir también”. Después que me mudé, enseguida empezaron a construirse más

casas, ya que no se confiaba en la posibilidad de vivir aquí, era un monte.

El proyecto del Country fue únicamente gracias al entusiasmo del escribano Rafael Casabianca, si se hubiese hecho un estudio de factibilidad de recuperación de dinero para pagar los préstamos y costos del Country, probablemente hubiese salido que no era factible, que no se iba a recuperar como se recuperó, pero ¿cómo se pudo pagar? gracias a los franceses y suizos que compraron los lotes al contado, y gracias a Dios se dieron las cosas y pudimos encontrar una perla aquí.

Después de tantos años en el PCC ¿Qué sentimientos le trasmite el sueño hecho realidad?

Yo no me imagino vivir en Alto Paraná y que no sea en el country, es una experiencia especial estar viviendo aquí, con la seguridad, protección, calidad de aire, hasta el clima es benigno porque ni heladas llega. Por eso fue se puso una plantación de bananas llamada LA NENA PARAGUAYA, porque el río Paraná y Acaray moderaban la temperatura y no había helada. Se plantó banana hasta el año 1965 más o menos. La bananera que producía para Buenos Aires.

Estar en el Country es una sensación especial, no hay duda de que es un lugar único, como decía allá por el año 1982/1983 que nos visitó una inmobiliaria de España (gente de Madrid) y después les dije:

¿Qué tal?, ¿cómo están?, ¿están a gusto?

Si, encontramos solo un defecto al Paraná Country Club.

OLIER

Una familia dedicada a la tuya



Comprá desde donde estés



www.olier.com.py



¿Cuál? - le dije yo un poco enojado.

Que no está al lado de Madrid, ese es su defecto. Realmente es único y nos ha dado una calidad de vida y una posibilidad de socializar también, nuestra organización es muy especial, hay que agradecer por tener esto.

¿Cómo ves al Paraná Country Club de hoy?? En qué se debe insistir y/o mejorar?

Se dice que la innovación es parte de todo proceso de mejoramiento, hay que innovar, ir actualizándose en tecnología, equipamientos, en evolución, ver cómo podemos hacer que nuestros hijos también puedan seguir con la ventaja que nosotros hemos tenido, y es una tarea que no acaba nunca y por supuesto no podemos decir que nosotros los mayores vamos a resolver todo, estamos confiando en que los jóvenes puedan crear. A mí me tocó hacer muchas cosas en el club, muchos de esos árboles yo planté, los que están en el campo de golf, en esa avenida de pinos de la entrada que está en frente de los lotes, yo los plante todos en el mes de abril de los 1980, y recuerdo que fui a buscar los plantines de pino del km 12, había en esa época una misión

suiza que tenía pinos. Hicimos lo que estuvo a nuestro alcance, así como también la creación del Consorcio fue una creatividad enorme y muy generosa del escribano Casabianca, que pudo diseñar un esquema que motivaba a los vecinos a enfrentarse electoralmente, a luchar, participar y genuinamente dar su trabajo ad honorem.

Lo que viene en adelante, es actualizarse con la tecnología, con la evolución y por supuesto ir encontrando mejores posiciones para nosotros, no podemos decir que innovamos todo el tiempo pero algo podemos ir mejorando, confiamos en los jóvenes, es una tarea que no acaba nunca, ¿qué se puede hacer?, ¿cómo se puede mejorar? por supuesto corregir los defectos, que podemos tener, defectos de nacimiento como los defectos de nuestro estatuto que está complicado, y alguna vez hemos de encontrar una salida, es todavía una tarea pendiente.

Un mensaje para todos los que forman parte de la comunidad

Saludos a todos los que están viviendo acá.

Nos sentimos orgullosos de estar acá, de tener una familia tan grande, un lugar único en todo Paraguay y por supuesto, ser comprometidos como hasta hoy me siento yo, no puedo ver una luz prendida en la cancha de fútbol, si nadie está jugando aviso a la guardia, moderar la pérdida de agua, moderar el despilfarro de luz que no se está usando, limpiando si vemos por ahí basura, todos tenemos que colaborar con la limpieza, demostrar nuestro criterio de mayor educación, la mayoría de la gente que esta acá tiene mayor educación, tenemos que tener más sentido cívico, cuidar más del respeto por los vecinos, cuidar los ruidos molestos, todavía se escucha escapes libres de motos o de autos, por suerte no hay auto parlantes que molestan como en las calles de Ciudad del Este o Asunción, pequeñas cosas que hay que ir mejorando con sentimiento cívico, buena vecindad y por supuesto demostrar educación. Tengo la dicha de no haber tenido ningún exabrupto durante estos 41 años que llevo viviendo acá, por ello afirmo que es un privilegio vivir en el Paraná Country Club.

EN CONMEMORACIÓN DE LOS 41 AÑOS DEL PARANÁ COUNTRY CLUB

Se realizó emotivo homenaje a Victoriano Rivas Fernández

El pasado 21 de junio, durante la Sesión Ordinaria del Consejo de Administración, se procedió, en una ceremonia muy sencilla, a la entrega de una placa de reconocimiento a Victoriano Antonio Rivas Fernández, por su servicio y compromiso como Presidente del PCC durante los periodos 2000 al 2002 y 2006 al 2008. Dicho reconocimiento se dio en el marco del 41 aniversario del Paraná Country Club ocurrido el 20 de junio.

En dicho acto, el Consejo de Administración del Consorcio de Propietarios del Paraná Country Club, procedió a la entrega de la placa a una persona que ha demostrado una gran vocación de servicio, además de haber colaborado con su trabajo desinteresado para el creci-

miento de la vida institucional del Paraná Country Club.

El Sr. Carlos González Airaldi, Presidente del Consejo de Administración del CPPCC, dio la bienvenida, señalando que desde hace tres años se homenajea a ex presidentes, comenzando con César Jure en el año 2019, Emile Elias Sayegh en el año 2020 y este año a Victoriano Rivas Fernández, considerando que también ha sido una persona que brindó su tiempo y trabajó para el constante crecimiento de la comunidad.

Posteriormente, se realizó un pequeño brindis entre los miembros del Consejo de Administración, el agasajado y sus familiares, quienes expresaron su agradecimiento por el reconocimiento.



The All New Tucson 2022

Descubrí tu poder



VERSIÓN DIÉSEL
PRECIO CONTADO DESDE

\$32.990

*CUOTAS DE

\$590

*Se aplica entrega y refuerzos. Imágenes ilustrativas.

www.hyundai.com.py

 **HYUNDAI**

 **Automotor**
50 años
celebrando la vida

Sucursal CDE: Avda. Monseñor Rodríguez e/ Calle 1 y Calle 7
☎ 595 61 572 213

Asamblea Ordinaria aprobó memoria y balance 2020



Con una presencia mínima de condóminos, se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria, conforme lo establece el Estatuto del Consorcio de Propietarios. Luego del tratamiento del primer punto del Orden del Día, que fue la lectura del acta de la asamblea de fecha 13 de diciembre del año 2020, se dio lectura a la memoria del Consejo de Administración correspondiente al ejercicio 2020.

Posteriormente, se expuso el balance del ejercicio 2020, que estuvo

a cargo del Gerente Administrativo, Lic. Ovaldo Fariña, quien aclaró algunas dudas surgidas entre los presentes.

Inmediatamente, se procedió a la votación respectiva, que aprobó por unanimidad ambos puntos: la Memoria de Gestión y el Balance Financiero correspondiente al ejercicio 2020.

En la ocasión además, se designó a los condóminos Eduardo Ocampos y Luisa Piro de Zubrzycki para la firma del acta asamblearia.

Para reparación de las calles de pavimento de hormigón

Cuatro empresas presentaron sus ofertas en concurso de precios



ADJUDICADA FUE LA FIRMA SERVICIOS TÉCNICOS S.R.L.

A fin de dar cumplimiento al Presupuesto 2021, se procedió a la realización del concurso de precios, mediante la modalidad de invitación, para la reparación del pavimento de hormigón de las calles del Paraná Country Club. Fueron invitadas siete empresas del rubro, de las cuales cuatro han presentado sus propuestas comerciales (ver infografía).

El miércoles 2 de junio del año en curso, se llevó a cabo la recepción y apertura de los sobres presentados por los oferentes, por lo que se elaboró el acta correspondiente, para luego hacer la evaluación, a cargo del Comité de Análisis integrado por los miembros del Consejo

de Administración, señores Carlos González Airaldi, Nicolás Dolinsky y José Rodríguez Alcalá Guggiari.

Dicho comité recomendó la adjudicación a la empresa, SERVICIOS TÉCNICOS S.R.L., por presentar el menor valor, por lo que se resolvió adjudicar a la misma los trabajos respectivos.

Es importante citar que, atendiendo la pandemia del Covid-19, recién ahora se procederá a ejecutar el presupuesto para la reparación de calles, cuyas tareas estarán fiscalizadas por el Dpto. de Obras del CPPCC, a fin del cumplimiento de las especificaciones técnicas y las garantías necesarias.


INFOGRAFÍA EMPRESAS INVITADAS

- Constructora Bieber (*)
- Tecnoedil
- Constructora Caballero Vázquez S.R.L. (*)
- DF Ingeniería
- Ing. Yeo Yun (*)
- MT Constructora
- Servicios Técnicos (*)
- (*) Presentaron sus ofertas

 **SUZUKI**

WWW.SUZUKI.COM.PY

Suzuki Py 

Suzuki Paraguay 

ALL-NEW **JIMNY**



Nobody But Jimny

- Motor N ttero 1.5L - Sistema de tracción Part-time 4WD (ALLGRIP PRO) - Transmisión 5MT/ 4AT
- Versiones GL y GLX Doble Airbags delanteros SRS - Toma corriente de 12V, consola central y trasero
- Toma USB - Control de retención y descenso en pendiente - Asistencia de frenado - Luz de freno de montaje alto (opcional)

PRE-VENTA

CONTADO DESDE US\$ 17.600.-

FINANCIA, RESPALDA Y GARANTIZA

CENSU

ALTO PARANÁ

Av. Monseñor Rodríguez Km. 4

061 512 774

Parque Urbano sigue mejorando para vos

El Consorcio de Propietarios trabaja arduamente en las mejoras en el Parque Urbano, ya que se ha convertido en un espacio ampliamente utilizado por los residentes, para sus actividades físicas, así como pasar un buen rato desconectado.





TiQuiland

📍 Avda. Paraná
Paraná Country Club

🕒 Lunes a Sábado
09:00 a 18:30 horas

📞 (0981) 915-430



Desagüe pluvial en el Parque Urbano



Una de las obras más importantes realizadas durante los últimos meses es el desagüe pluvial en un sector del Parque Urbano calle Víctor Hugo. La obra, en etapa de finalización, cuenta con 3 registros pluviales, que ayudará a evitar la inundación de una parte del parque, en una zona baja y con lagunas en su interior, así como también beneficiará a algunas residencias adyacentes.



¡Avda. Circunvalatoria Luis Alberto del Paraná pavimentada!



Con mucha satisfacción presentamos la habilitación de la Av. Circunvalatoria Luis Alberto del Paraná de la Zona Comercial, por la cual se asfaltó gracias a la buena predisposición de los frentistas afectados del lugar. Dicho tramo, corresponde a un sector del acceso de proveedores, que se conecta con la Av. Emiliano R. Fernández, que también fue pavimentada recientemente.

Esta obra fue encarada por la empresa Constructora Acaray, actuando

el Consorcio de Propietarios de intermediario, lo que permitió que las gestiones sean efectivas, pudiéndose realizar las tareas en tiempo y forma.

Cabe destacar que, en todo el sector se procedió a construir el desagüe pluvial, cuyo costo fue absorbido por el Consorcio de Propietarios, conforme presupuesto aprobado. De esta manera, se da cumplimiento a las mejoras de infraestructura vial para beneficio de los residentes.



Trabajos de pavimentación asfáltica Avda. Emiliano R. Fernández



Se concretó exitosamente la nueva pavimentación asfáltica sobre la Avda. Emiliano R. Fernández (acceso de proveedores y obreros), a través de la empresa Constructora Acaray. Primeramente, se procedió a la construcción del desagüe pluvial, para luego dar lugar a

los trabajos de pavimentación. Es importante citar que, era sumamente necesaria la pavimentación de esta avenida, debido a que por ahí ingresan los proveedores y personal de servicios.

Las gestiones se llevaron a cabo a pedido de

los vecinos del sector, dando cumplimiento además a la resolución de la Asamblea Extraordinaria del 4 de julio del año 2019, que establece la obligatoriedad de realizar el pavimento de calles (de tierra) a todos los copropietarios frentistas afectados por esta necesidad.



Se están desarrollando trabajos de ampliación de la red de efluentes



Las tareas corresponden a la continuación de los trabajos ya realizados por el personal del Dpto. de Obras, siguiendo el proyecto ejecutivo otorgado por la empresa CONSULTANT, que había sido adjudicada para la realización del proyecto, cuya elaboración fue aprobada en la Asamblea Extraordinaria del 30 de agosto del 2018.

La empresa Bieber Constructora fue la adjudicada para las tareas respectivas, que serán finalizadas en breve.

En el mes de abril se dio inicio a los trabajos para la ampliación de la red de efluentes, en la Zona Comercial, que irá desde la Universidad Católica hasta la Planta de Tratamiento de Efluentes (PTE) ubicado en adyacencias del Parque Urbano del PCC. Dicha obra, que fue aprobada dentro del Presupuesto 2021 en Asamblea del 13 de diciembre del 2020, beneficiará a los inmuebles ubicados en la zona, que deseen conectarse a la red de desagüe cloacal.



¡Seguimos trabajando!



Señalización en Parque Urbano



Retiro y reposición de columnas.



Colocación de carteles.



Reparación Avda. Paraná.

Construcción de casetas de seguridad



A través del Dpto. de Obras, se están poniendo en condiciones dos casetas de seguridad, una para un sector de la ribera del río Acaray y la otra, para la ribera del río Paraná. Atendiendo que dichos sectores son muy vulnerables, se pretende que dichas casetas tengan la permanencia

constante de un vigilante.

Además de estas acciones, el Consorcio de Propietarios está tomando otras, insistiendo en el refuerzo del patrullaje vehicular, así como sobrevuelos constantes con el dron, para verificar posibles senderos y/o evidencias sospechosas. Igualmente se procedió a

la instalación de una cámara DOMO, con un zoom de hasta 5 km. de distancia

El Consorcio además insta a la colaboración y apoyo de los vecinos, denunciando hechos o personas sospechosas, ya que actualmente nos encontramos en una época de mucha necesidad económica e incertidumbre.

Ante cualquier pedido de emergencia y/o denuncias comunicarse a los teléfonos: (0984) 404.425 COT, (0983) 133.616 Supervisor de Turno de APYS.



TU AGENCIA DE CARGAS Y ENCOMIENDAS EN EL PARANÁ COUNTRY CLUB

- ☑ Todo tipo de cargas de otros miembros del país, szállita en el Paraná Country Club
- ☑ Entregas de envíos internacionales, bus
- ☑ Recogida y entrega de encomiendas a más de 40 localidades en todo el país.



- 🚚 Courier interurbano, nacional e internacional, puerta a puerta con reporte de entrega
- ➔
- 🏢 Más de 60 agencias en todo el país
- ➔
- 📞 Servicio de clearing interurbano (bancos, financieras, empresas en general)
- ➔
- 📄 Entrega y cobro de facturas con acuses de recibo
- ➔
- 📦 Cobros contra entrega de productos

📍 Local: D' Pekis Car Wash Paraná Country Club Hemandarias - Paraguay

☎ Si tienes alguna consulta, contactanos
+595 983 800 935

Una Oficina
📍 Av. Riquelme Argenteiro 1364 c/ José Martí, Asunción - Paraguay ☎ 021.607259

Nuevos sanitarios en la cancha de golf



Se iniciaron los trabajos de construcción de los sanitarios en el Campo de Golf, específicamente en el hoyo 7 y 15. Dicha obra fue incluida en el presupuesto general,

que fuera aprobado en la Asamblea Ordinaria del mes de diciembre pasado, a pedido de la Comisión de Golf, atendiendo la necesidad de ampliar y contar con baños que sean sexados.

El fondo propio de la Comisión de Golf será el utilizado para los pagos correspondientes a la empresa Caballero Vázquez Constructora S.R.L., adjudicada para las tareas citadas.

El mantenimiento de las instalaciones del Club, debe ser una constante. Su cuidado es una responsabilidad de todos. Se han realizado obras de mantenimiento, como la puesta en condiciones de los camineros, pintura de las instalaciones, así como la restauración del techo de las oficinas del golf y de la oficina del club.

Renovación de pinturas



Restauración de techos



Poda y tala de árboles en invierno

Realizar la poda y tala de árboles durante el invierno resulta muy beneficioso, ya que los ayuda en su forma y su crecimiento. En los árboles, una buena forma de orientar su crecimiento para que la luz entre de manera uniforme a todas partes, es eliminar algunas ramas. El árbol así, se desarrolla correctamente, brindándole más fuerza a su estructura.

En los jardines, una poda apropiada ayuda a controlar el tamaño de las plantas, también mantiene los árboles siempre verdes y en proporciones adecuadas, ya que se eliminan ramas innecesarias y estructuras que no les dan un buen aspecto.

También es recomendable podar las ramas débiles que caen sobre las viviendas, revisar que ninguna de las ramas pueda caer y causar lesiones a terceros, o dañar la propiedad privada, debiendo prestar especial atención a las ramas que puedan caer sobre zonas de estacionamiento y aceras.

Recordamos que para proceder a la poda y tala de árboles dentro del Paraná Country Club, es necesario contar con la autorización correspondiente del área de medio ambiente del Consorcio de Propietarios, a fin de la previa evaluación de los fiscales encargados, para no comprometer la seguridad y el servicio de energía eléctrica.

Asimismo, es exclusiva responsabilidad del condómino que la empresa contratada cuente con los equipos de protección individual así como ante cualquier eventualidad que pueda ocurrir.

En cuanto al retiro, el CPPCC procede al triturado de los restos de poda, no así del resultante de talas de árboles, que deben ser retirados del Condominio por el propietario. En caso que el propietario afectado no hiciera las gestiones, el Consorcio de Propietarios lo hará por su cuenta y cargará el monto del servicio a las expensas comunes del condómino respectivo. Esto a fin de mantener un Condominio limpio.



Nuevas adquisiciones fueron realizadas en el Consorcio



A fin de contar con las herramientas necesarias, el Consejo de Administración autorizó la compra de una cortadora de green, una placa compactadora para las canchas de tenis y un dron semiprofesional. Estas compras ayudarán a los trabajos que se encaran en los diferentes sectores del condominio.

Cortadora de Green para el campo de golf

Consiste en una máquina para corte de green, que es fundamental para mantener en condiciones óptimas los greens del PCC, considerando además que, la que se tenía no cumplía adecuadamente con su función, sin lograr un corte de altura constante y uniforme, además de perder aceite que genera quemaduras al pasto, que a la larga es más perjudicial.

La compra fue realizada a través de la gestión de la Comisión de Golf y los fondos provienen del pago que se realiza en concepto de green fee.

La greenera triple John Deere 2500E, es una cortadora de césped híbrida que lleva la potencia a los lugares adecuados. Entre las ventajas de esta máquina están:

- * Una frecuencia de corte uniforme.
- * Menor consumo de combustible y niveles sonoros reducidos.
- * Mantenimiento más fácil que el de los cortacéspedes convencionales.

Compra de Dron

A fin de realizar un patrullaje aéreo en las zonas de difícil acceso, se adquirió un equipo aéreo no tripulado (DRON). El equipo fue adquirido de la empresa Cell Shop, que capacitó a los colaboradores del CPPCC para el uso correcto.

Esta adquisición se suma al plan de prevención, que está encarando el Consejo de Administración, a fin de dar un mayor resguardo, principalmente a las zonas consideradas como vulnerables, como las riveras y zona del náutico.

Placa compactadora

La misma consiste en una máquina compactadora, con un motor Honda GX160, que se usará para la compactación de las superficies de las canchas de tenis. Está diseñada para ofrecer un alto desempeño y larga vida útil, además de ser un elemento imprescindible para mantener en óptimas condiciones las canchas de tenis, para poder ofrecer toda la comodidad para la práctica de este deporte.



Teletón en Alto Paraná brindó más de 50.000 atenciones a 400 familias en pandemia

Durante la pandemia, la fundación reestructuró sus servicios, pero en todo este tiempo no dejó de brindar apoyo a las familias altoparanaenses. Además de dar 51.751 atenciones a 400 familias, Teletón también las acompañó llevando kits con víveres y medicamentos, unos 1600 apoyos.

Para continuar con los servicios de rehabilitación de manera segura, se llevó a cabo una guía de acompañamiento en el contexto de aislamiento social por la pandemia de coronavirus, donde se proponen nuevas estrategias de acción, teniendo en cuenta la experiencia adquirida en los primeros meses, en los que se brindaron atenciones a distancia.



El Centro de Rehabilitación de Alto Paraná se adaptó a los protocolos de bioseguridad, para volver a realizar las atenciones presenciales. Paralelamente, los equipos de profesionales llegan a los hogares de las familias, para impulsar la inclusión en la comunidad.

Desde la fundación se brinda también soporte social, es así que se llevaron kits, con víveres, medicamentos y más, a familias usuarias. Unos 1600 apoyos fueron entregados, para así poder acompañar de manera integral a quienes reciben los servicios. Esto también incluye pasajes, traslados a centros de salud de referencia nacional, cobertura de estudios e interconsultas con profesionales de diferentes áreas.

Vale destacar que también se logró contar la ubicación geográfica del 100% de las familias que asisten al Centro de Rehabilitación en Alto

Paraná. Se visibilizó las casas de los usuarios y la gran mayoría se encuentra en la zona de influencia de Itaipú Binacional, que brinda un apoyo clave a la fundación.

Actualmente, los colaboradores de Teletón se encuentran organizando La Comilona y también trabajando en más estrategias para el sostenimiento de la fundación, para así, poder seguir acompañando a cientos de familias altoparanaenses.





SAX
STYLE · ARTS · XTRAS

¡No te engañes!

El mayor showroom de gafas de América Latina está en SAX Department Store - 4º Piso

* VÁLIDO HASTA 31/08/2021 / NO ACUMULATIVO CON OTRAS PROMOCIONES
* VÁLIDO SOLO PARA NUEVAS COLECCIONES
* PRESENTE ESTE VOUCHER EN NUESTRA TIENDA

SAX
STYLE · ARTS · XTRAS

VALE DE CRÉDITO
VÁLIDO

10
USD

SETOR DE GAFAS

© / @SAXDEPARTMENT / AV SAN BLAS ESQ. REGIMIENTO SAUCK / PY +595 (045) 500 405 RR + 55 (45) 3112617
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

  @saxdepartment

TEL: PY +595 981 528 186 / BR +55 (45) 3112 5617

Día del Árbol

En el Paraguay, el Día del Árbol se celebra cada 19 de junio. Sin embargo, la fecha varía en otros países. Este día se festeja con el objetivo de recordar la importancia de proteger las superficies arboladas por los múltiples beneficios que ofrecen, como: la protección contra la erosión de los suelos, la regulación de la temperatura, el ofrecimiento de frutos para consumo y, lo más importante, juegan un papel preponderante en la retención del oxígeno para los seres vivos. En el Paraná Country Club, estamos muy comprometidos en conservar adecuadamente el arbolado y las riquezas naturales de la urbanización. Muestra de ello son las constantes plantaciones realizadas para reforestar sectores, como el Parque Urbano, en donde se han plantado más de 400, entre frutales y otros.



Comisión de Disciplina del PCC ya está conformada

Por resolución del Consejo de Administración se conformó la Comisión de Disciplina, en cumplimiento a lo que dicta el Reglamento Interno Social, Cultural y Deportivo del Paraná Country Club. La misma está integrada por los socios Fernando Airdi, Javier Maldonado, Luisa Piro de Zubrzycki, Blas Benítez y Enrique Molas.



Atendiendo algunas situaciones presentadas entre los socios del Club, el Consejo de Administración creyó importante contar con un órgano de apoyo capaz de juzgar actos de indisciplina, proponiendo sanciones, motivo por el cual invitó a los integrantes de las comisiones de apoyo al Club, a integrar la Comisión de Disciplina.

Lo expuesto, atendiendo lo que dicta el Artículo Quinto del Reglamento Interno Social, Cultural y Deportivo del Paraná Country Club, que el Consejo de Administración podrá delegar sus funciones para fomentar y/o promover la práctica y desenvolvimiento de las actividades deportivas, sociales y culturales del Club, pudiéndose crear las comisiones de apoyo a las actividades que desarrolla el Consejo.

Dicho cuerpo legal dice que, entre las comisiones que podrá crearse, se encuentra la Comisión de Disciplina, que tendrá a su cargo la investigación y dictamen de todos los hechos u omisiones que pueda dar lugar a sanciones para las distintas categorías de socios. Esta comisión tendrá a su cargo redactar el reglamento de disciplina y la regulación de las sanciones que hubiere de aplicarse al socio infractor. La

Comisión elevará al Consejo de Administración todos los antecedentes del caso con la graduación de la sanción que amerita ser aplicada y donde este último aplicará o no la sanción solicitada por la comisión. En caso que el Consejo de Administración decida no aplicar o disminuir la sanción solicitada por la comisión deberá fomentar y dejar por acta las razones que motivaron el cambio.

Fue así que, mediante nota presentada y tratada en Sesión Ordinaria del 10 de mayo del año en curso, se aprobó la conformación de la Comisión de Disciplina del Paraná Country Club, integrada por los socios arriba citados, quienes representan a las comisiones conforme detalle a seguir:

- Fernando Airdi - Comisión de Golf.
- Javier Maldonado - Comisión de Fútbol.
- Luisa Piro de Zubrzycki - Comisiones del Gimnasio, Zumba e Hidrogimnasia.
- Blas Benítez - Comisión de Padel.
- Enrique Molas - Comisión de Tenis.

El padel vive su mejor momento



1. ¿Quiénes conforman la comisión de pádel para el nuevo ciclo de gestión y cuando comenzó a operar?

- PRESIDENTE** Sebastian López
- VICEPRESIDENTE** Emilio Nuñez
- TESORERO** Martin Azar
- SECRETARIA** Adriana Kaori Kurosu

Inicio Diciembre/2020.

2. ¿Qué les pareció la gestión que se venía realizando?

Una excelente gestión. Se consiguió la remodelación una cancha más, así como realizaron varios torneos que fomentó el desarrollo del deporte dentro del condominio.

3. ¿Por qué es importante la labor de una comisión deportiva?

Es importante para fomentar el desarrollo del deporte, principalmente en los niños y jóvenes; incentivando la práctica de deportes desde las etapas iniciales, lo que estimula un estilo de vida más saludable.

También para promover y desarrollar eventos

para sumar adeptos al deporte y desarrollar actividades para mejorar el nivel de juego entre los practicantes, lo que da destaque a nuestro Club dentro de las competencias a nivel país.

4. ¿Cuáles son las prioridades de este renovado equipo de trabajo?

- Promover la practica del deporte en los niños y jóvenes.
- Fomentar la practica femenina del pádel
- Mantener un flujo regular de socios practicantes.
- remodelación de la cancha 2. Adaptándola a los estándares de competencia internacional.

5. ¿tienen previsto algunos proyectos?

Realización de torneos internos, torneos mixtos y principalmente de OPEN INTERNACIONAL DE PADEL, torneo ya tradicional en la región de las 3 fronteras.

Conseguir fondos para la remodelación de la cancha 2.

6. ¿Qué harán para atraerá más seguidores a este deporte?

Mayor publicidad en las redes sociales, realización de torneos para iniciantes, torneos con parejas Mixtas (hombres/mujeres)

7. ¿Cómo ven posicionado al pádel como deporte en el PCC?

Lo vemos muy bien posicionado, tanto en el PCC como en la región; el padel vive su mejor momento desde los años 90. Vamos a trabajar para que no solo sea un deporte de moda, sino para fidelizar a los practicantes.

8. ¿Que pueden decir sobre el pádel a los que no conocen mucho sobre su práctica en el país?

Es un deporte apasionante y viene ganando cada vez mas destaque en los últimos años. Paraguay es un país que se destaca en el padel, es el actual campeón Sudamericano, logro que muchos no conocen.

ENTREVISTA A LA COMISIÓN DE FÚTBOL

El fútbol está muy valorizado en el Paraná Country Club



El deporte, uno de los más practicados, pero también uno de los más afectados por la Pandemia del Covid 19, ya cuenta con su comisión, presidida por el socio Javier Maldonado, con quien charlamos para saber un poco más sobre los objetivos y expectativas de la comisión.

¿Quiénes conforman la nueva comisión de fútbol?

Actualmente la Comisión de Fútbol Senior está conformada de la siguiente manera:

- Presidente:** Javier Maldonado
- Vicepresidente:** Diógenes Martínez
- Secretario:** Oscar Recalde
- Tesorero:** Cesar Benítez
- Miembros:** Walter Espinoza
Agripino Ortega
Miguel Cardozo
Gustavo Fariña

¿Cuáles son las prioridades de esta comisión para el periodo 2021?

Desde que asumimos, dándole continuidad a lo realizado en la anterior comisión, en donde me desempeñaba como secretario, nuestra prioridad mayor siempre estuvo fijado en potenciar el deporte en nuestra comunidad, lastimosamente esto se vio truncado por la Pandemia del Covid-19, en donde práctica-

mente no tuvimos la oportunidad de jugar, ni realizar eventos que estábamos acostumbrados a llevar adelante, por los protocolos establecidos por el Ministerio de Salud.

¿Cómo ven el fútbol en el Paraná Country Club?

El fútbol en el Paraná Country Club, hoy en día está muy valorizado, porque además de nosotros, los de Senior, están los jóvenes del Pre Senior que también organizaban sus torneos con el brillo que los caracterizan, potenciando la unión entre ellos.

¿Qué proyectos deben concluir y cuales están siendo realizadas?

Hablar de Proyectos... tenemos varios que están en carpeta, ya sea la ampliación de nuestro quincho o la construcción de otro quincho para los jóvenes, para que también ellos tengan su propio espacio, todo eso también depende de la ayuda del Consorcio

de Propietarios. Lastimosamente dichos proyectos están parados por las razones ya citadas anteriormente.

¿Cuentan con un calendario deportivo?

Hoy por hoy no tenemos un Calendario Deportivo 2021, debido a la Pandemia por el Covid-19, a no ser que estemos todos vacunados y que el Gobierno nos autorice la práctica del deporte amateur, antes de eso, no podremos organizar ningún evento.

¿Algunas palabras club sobre la importancia de la promoción del deporte?

Creo que hablar sobre la importancia, ya sea de cualquier tipo de deportes en nuestra comunidad del Paraná Country Club, es de vital importancia, porque el deporte es salud, desde los pequeños hasta los adultos, y que siempre sean acompañados por los Directivos del Consorcio.

ENTREVISTA A MARILIA DUARTE

Mente y cuerpo unidos para el bienestar



El yoga es un ejercicio que está tomando realce en la comunidad. Es una práctica física y mental que promueve el bienestar corporal. El yoga también puede ser realizado por niños desde pequeños, ya que contribuye a estimular su desarrollo psicomotriz, a mejorar el equilibrio y ayuda a la relajación. Para conocer más, conversamos con la Prof. Marilia, quien dicta clases en el Club.

¿Quién es Marilia Duarte y qué hace?

Soy brasileña, nací en la ciudad histórica de Sabará/MG, tengo 32 años, nací en la ciudad histórica de Sabará/MG, Brasil, pero desde noviembre de 2020 elegí venir a vivir a Ciudad del Este con mi esposo paraguayo. Desde chica sabía que quería ser profesora y me encantaba explorar las posibilidades de movimiento de mi cuerpo, entonces me estiraba, saltaba y danzaba siempre que era posible. Con el tiempo pasé a interesarme por la meditación y técnicas que me ayudan hasta hoy a superar los desafíos y a tener una vida más autoconsciente.

Con formación en Magisterio, trabajo desde 2015 en el campo de la educación infantil y en esta misma época empecé a practicar Yoga en la ciudad de Florianópolis/SC, donde vivía. En 2019 busqué un curso de formación en Hatha Yoga y pasé a direccionar mi atención para la práctica de Yoga en la infancia. Con eso, para profundizar mis conocimientos, después de mi primera formación en Yoga, empecé una formación específica de Yoga para Criaturas, Jóvenes y Yoga na Educación por la institución brasileña Pequenos Yogis y otros tantos cursos.





¿Qué se hace específicamente en una clase de Yoga para niños?

Resumidamente se trabaja ejercicios de meditación, respiración, posturas corporales y relajamiento a través del mundo lúdico y creativo. Las clases son planeadas para que los ejercicios ocurran en pequeños bloques, así se torna más atractivo para ellos. Iniciamos las prácticas con momentos de pausa, donde los niños y niñas son direccionados a sentarse cómodamente y sentir las batidas del corazón o su respiración. En las clases hacemos posturas de Yoga que trabajan el físico y lo emocional, saltamos, nos estiramos, corremos, cantamos y danzamos. Los juegos propuestos utilizan elementos lúdicos y generan algún estímulo en los órganos de los sentidos, auxiliando la psicomotricidad, las relaciones interpersonales entre otros beneficios, de acuerdo con la intención propuesta para cada clase. Al final, hay un momento especial de relajamiento, donde los niños pueden acostarse cómodamente en su alfombra de yoga y simplemente descansar. Dinámicas recreativas como música, historias y manualidades como dibujo, artesanías, origami también entran como un cerramiento de nuestras clases y auxilian para que yo pueda percibir cómo están ellos en su desenvolvimiento integral.

¿Cuándo sería una buena edad para que los niños empiecen con el Yoga?

A partir de los 4 años de edad la práctica de Yoga puede ser introducida en la vida de los niños de forma lúdica y por pequeños bloques. Durante la infancia son muchas las informaciones que reciben los

niños y niñas principalmente en actividades de larga duración, y muchas de ellas no son asimiladas en su totalidad. Las propuestas más cortas son más fáciles de ser asimiladas y uno de los objetivos de nuestras prácticas de Yoga es crear buenas memorias, descubiertas y conquistas a través de esta herramienta de autocuidado y autoconocimiento a nuestros pequeños yoguis.

¿Puedes explicarnos un poco en qué consisten y en qué se diferencian las técnicas de relajación del yoga?

Comúnmente la gente piensa que la clase de Yoga para criaturas es relajación y silencio todo el tiempo, pero eso no pasa. Al final, son niños con brillo en los ojos para disfrutar del mundo. Entretanto, como ellos aprenden jugando, utilizamos en las clases metodologías lúdicas para proporcionar momentos de pausa y relajación que son súper importantes para su desarrollo. El simple acto de imaginar una flor con las manos y oler esta flor y después soltar el aire por la boca despacito como si fuera soplar una vela ya es considerado una técnica de relajación. En cuanto inspiramos y exhalamos el aire conscientemente permitimos que nuestro sistema musculoesquelético y nuestra mente disminuya sus tensiones, ocasionando en un relajamiento del cuerpo, mente y emociones.

Y por último, para quien no pueda acceder a clases de yoga para sus hijos ¿Qué ejercicios de relajación o de yoga podríamos hacer en casa?

El Yoga no es solamente posturas, es también una herramienta de autocuidado que busca la unión del cuerpo, mente y emociones en el camino de la vida. Los ejercicios del Yoga busca llevar a ellos autococonocimiento, que será reflejado en organización personal, autocuidado, empatía con los demás y muchos otros valores humanos. Dejo como sugerencia introducir momentos de pausa durante el día de los niños o antes de dormir, que es también una buenísima opción para empezar con este hábito. Invite a ellos a que hagan una respiración profunda, inspirando el aire por la nariz y soltando lentamente por la boca, como el ejemplo de la flor y de la vela. Puede sugerir también que estén acostados y que posiciones sus manos en la región del abdomen, así es posible sentir la expansión de esta región cuando el aire entra y la contracción cuando el aire sale del cuerpo. Con mínimo de tres respiraciones profundas ya es posible que ellos sientan que su cuerpo se va calmando y relajando. Las meditaciones guiadas y las historias con valores son también una indicación para estos momentos de relajación. Sugiero el app titulado "InsighTimer", que posee una biblioteca gratuita de audios con meditaciones guiadas para criaturas. Hoy en día existen algunas clases disponibles gratuitamente en Youtube, dejo como sugerencia las clases de la profesora "Pri Leite Yoga" (en portugués) y "Smile and Learn - Español" (en español). Si vos, adulto, puedes practicar junto con ellos con cierta frecuencia, sin dudas será más fácil y natural que ellos se interesen por la práctica de Yoga y reciban los beneficios que ella produce.

Namastê!

Profesora del Paraná Country Club en Panamericano 2021

Gran desempeño logró la delegación paraguaya de patinaje que viajó a Guayaquil, Ecuador, para representar al país en el Campeonato Panamericano de Patinaje Artístico 2021. Entre el equipo de profesionales técnicos que acompañó a los atletas nacionales, está la profesional Helem Encina, quien actualmente se desempeña como Instructora de Patinaje del PCC. Dialogamos con ella, a fin de conocer más de este apasionante deporte.



¿Cómo comenzaste tu carrera y por qué esta disciplina?

Empecé el patinaje en el colegio donde estudiaba, desde los 8 años, con la escuela de patinaje que había dentro de la institución, que fue una de las primeras. Al salir del colegio veía a las chicas patinando y así fue que decidí patinar, desde el principio me gustó bastante.

¿Qué representa para vos y tu carrera el viaje a Ecuador como Técnico Oficial de la Delegación Paraguaya de patinaje?

El viaje a Ecuador representó un enorme trabajo del cual aprendí muchísimo. Ir como técnico de la selección fue una experiencia nueva, un desafío, porque era estar a

cargo de toda la delegación, para todo lo que necesiten las atletas de Paraguay y eso es una responsabilidad muy grande, que te hace crecer bastante a nivel profesional por la experiencia que uno puede llegar a adquirir.

¿Qué es lo que más añoras conseguir como deportista?

En realidad ya soy una deportista retirada. Hago deporte por amor. Como deportista tal vez ya no tengo muchos objetivos, pero sí como entrenadora, y como ex patinadora lo que más le pido a mis alumnos es que valoren su tiempo, porque el tiempo pasa volando y cuando más pequeñas las niñas, más facilidad de aprender y, si se toman en serio como algo profesional, tienen más oportunidades de ir creciendo, de ir a los sudamericanos, panamericanos, mundiales, por eso no hay que perder el tiempo para lograr a llegar a ser una atleta elite.





¿Cuál es tu mayor desafío?

Mi mayor desafío como entrenadora siempre es tratar de lograr mayor sabiduría cada día, crecer, aprender mucho más, eso es un desafío que tengo día a día y que aparte de ser un trabajo, también es algo que me apasiona muchísimo, pero como todo deporte, conlleva dedicación, muchos cursos, muchas competencias, de donde se aprende día a día.

¿Alguna anécdota que haya marcado tu carrera de deportista?

Tengo una anécdota aunque no fue muy simpático. En el 2008 cuando fui a un sudamericano, en Brasilia, me fui para competir por Paraguay en un grupo show, donde éramos un grupo de aproximadamente 16 chicas, todos los trajes eran grupales y tenían que ser todos iguales. Antes de viajar, la chica que trabajaba en casa, me ayudó para empacar, ella sacó una de las partes de mi traje para guardar en otro bolso porque ya no entraba, y al sacar ella ya no volvió a guardar la parte de la pollera del traje. Cuando estaba por llegar el día de la competencia, reviso un día antes mi bolso y no encuentro una de las partes de mi pollera y en aquel entonces no teníamos teléfono, la comunicación era vía Messenger y dentro del hospedaje tampoco teníamos

computadora, no teníamos nada, y como yo estaba segura que guarde mi ropa en el bolso, lo primero que pensé fue que alguien lo agarró por equivocación y tuvimos que movilizar a todas las niñas que estaban en la habitación, incluyendo a nenas que eran de otras escuelas y revisar los bolsos uno a uno. Era un sábado y no conocíamos ningún lugar para comprar un tejido similar para hacer algo rápido, estábamos desesperados. Por suerte estaba nuestro coreógrafo con nosotros y él me ayudó a solucionar, cortando una cartera que era parecida a la tela de la ropa, la cartera era una que nos dieron de auspicio y todas esas cosas antes del viaje, y el cortó la cartera, con hilo y aguja saco todos los accesorios, para colocarle al mío. De esa forma solucionamos y yo pude patinar en el grupo show.

¿Recomendarías este deporte?

Claro que recomiendo muchísimo este deporte porque es algo completo, es algo súper atractivo para las niñas, como es un deporte extremo, artístico, entonces las niñas quedan encantadas. Una vez que comienzan a competir es difícil que quieran salir así nomás, es un deporte hermoso que te da un crecimiento personal muy grande así como deportivo y es un deporte hermoso.





II ABIERTO DE GOLF COPA APOSTA.LA



En el campo de Golf del Paraná Country Club se llevó a cabo el II Abierto Rankeable COPA APOSTA.LA, con salidas simultáneas desde las 13:00 horas.

Un hermoso y caluroso día donde acompañó a los golfistas, quienes disfrutaron al máximo

del deporte. Tras la finalización del juego, se compartió una amena cena, para posteriormente proceder a la entrega de trofeos a los ganadores de las distintas categorías, así como a los sorteos de numerosos premios otorgados por la firma APOSTA.LA, auspiciante del área de Golf.

Estos fueron los ganadores:

- Caballeros

- 0-9: Oscar Borda
- 10-16: Carlos López
- 17-24: Gabriel Hammond
- 25-36: Jorge Armoa

- Damas

- 0-20: Guadalupe Prono
- 21-41: Zena Hammoud
- Mejor Score neto: Oscar Domínguez 69
- Scratch: Damini Ghanshyani 76



Abierto Rankeable de Golf – Copa Mercedes Benz

Después de un periodo de descanso, volvieron los torneos a los links del Paraná Country Club. El pasado 5 de junio, se llevó a cabo el III Abierto Rankeable súper serie COPA MERCEDES BENZ - CONDOR S.A.C.I., con salidas simultáneas desde las 12:00 horas.

Con mucha alegría y entusiasmo los golfistas disfrutaron al máximo del deporte. Tras la finalización del juego, se compartió una cena, para posteriormente proceder a la entrega de trofeos a los ganadores de las distintas categorías, así como a los sorteos de numerosos premios otorgados por la firma CONDOR S.A.C.I. auspiciante del área de Golf.

Así también, la Comisión de Golf agradeció a los presentes e invitó para los próximos torneos que se llevarán a cabo el sábado 19 de junio y el 3 de julio del año en curso.



Estos fueron los ganadores:

- Caballeros

0-9: Carlos Barreto
10-16: Osamu SAto
17-24: Kasunori Sato
25-36: Manuel Lugo

- Damas

0-20: Ada Ferreira
21-40: Zena Hammoud
Mejor Score neto: Oscar Borda
Mejor Scratch Mixto Gross: Oscar Borda

Primera fecha del Campeonato Nacional Inter Escuelas 2021



En abril pasado se realizó la primera fecha del Campeonato Nacional Inter Escuelas 2021, de Tiro con arco y flecha, que tuvo como sede el Polideportivo Municipal de CDE.

La escuela de arquería del Paraná Country Club participó en mencionada competencia, luciendo con los resultados obtenidos en las diferentes categorías del deporte.

La primera fecha se desarrolló durante varios días, ya que los competidores tiraron en burbujas de hasta 10 competidores, en diferentes días y horario, a fin de atender a las normativas sanitarias vigentes.

El profesor de la Escuela, David Barudi, agradeció por el interés, el buen desempeño y por sobre todo los buenos resultados obtenidos en la competencia e invitó a los interesados a participar de las clases de este excelente deporte.



Campeonato Nacional Inter Escuelas 2021						
	Categoría	Entidad	Tanda 1	Tanda 2	Total	Puesto
	Recurvo 60cm (F)					
13	Naomi Morinigo	PCC	155	134	289	1
	Recurvo 60cm (M)					
17	Ezequiel Arevalo	PCC	116	138	254	2
18	Gabriel Ortiz	PCC	125	86	211	3
	Recurvo 40cm (F)					
19	Wonne Villalba	PCC	210	203	413	1
	Recurvo 40cm (M)					
22	Sebastian Villalba	PCC	222	218	440	2
	Infantil A (M)					
27	Valentín Octavio Vera Mursa	PCC	152	185	337	1

Expensas Comunes (Coeficiente Directo)

Cálculo Coeficiente Directo - Abril/2021

1. Informe Mensual de C.S. Seguridad		
Total Horas Hombres Trabajadas en el mes	24.864	100%
Horas Hombre Trabajadas en la Z. Residencial	13.675	59%
Horas Hombre Trabajadas en la Z. Comercial	2.486	16%
Horas Hombre Trabajadas en Áreas Comunes	8.702	25%

2. Área Total Administrada en m2	2.697.765
Área Zona Residencial	2.197.977
Área Zona Comercial	499.787

3. Gasto mensual con Seguridad (APyS)	515.482.506 Gs/M2
Coeficiente Directo - Zona Residencial	304.134.678 138
Coeficiente Directo - Zona Comercial	82.477.200 165
Seguridad - Áreas Comunes (Expensas Generales)	128.870.626 48

Egresos Comunes Ordinarios

- Gastos con personal (administración, obras, club, medio ambiente)
- Gastos con mantenimientos (instalaciones, vehículos, equipos, maquinas, etc.)
- Gastos con energía eléctrica; Gastos con seguros
- Gastos con combustibles y lubricantes
- Gastos generales del club (house y golf)
- Gastos con reparación y conservación de pavimentos y red eléctrica
- Gastos con limpieza y conservación de áreas comunes
- Inversiones en obras nuevas: (Tejido Perimetral Club, Cerco Metálico Zona Residencial / Comercial, Caminero de Carritos y otras).

Ingresos Comunes Ordinarios

Cuota Socio Usufructuario y Socio Dependiente; Usufructo de Instala-

Cálculo Coeficiente Directo - Mayo/2021

1. Informe Mensual de C.S. Seguridad		
Total Horas Hombres Trabajadas en el mes	24.864	100%
Horas Hombre Trabajadas en la Z. Residencial	14.918	59%
Horas Hombre Trabajadas en la Z. Comercial	4.475	16%
Horas Hombre Trabajadas en Áreas Comunes	5.470	25%

2. Área Total Administrada en m2	2.697.793
Área Zona Residencial	2.197.977
Área Zona Comercial	499.816

3. Gasto mensual con Seguridad (APyS)	560.201.392 Gs/M2
Coeficiente Directo - Zona Residencial	330.518.821 150
Coeficiente Directo - Zona Comercial	89.632.222 179
Seguridad - Áreas Comunes (Expensas Generales)	140.050.348 52

ciones; Eventos, Auspicios y Publicidad; Alquileres (Gimnasio, Antena); Intereses y Mora; Multas Varias; Otros Ingresos.

Fondo de Reserva

Se cobra 10,00% sobre la suma de Expensas Comunes Generales más Expensas Comunes - Coeficiente Directo.

AguaCorriente

Cálculo de la tasa con base en los datos del mes de Abril/2021: Total de los gastos Gs. 168.805.896 Total agua consumida 50.230 metros cúbicos. Tasa por metro cúbico 3.360

Limpieza y Conservación de Lotes Baldíos

Valor pagado, conforme contrato con la Empresa Ecoservice: Gs 90

por metro cuadrado (cantidad de metros cuadrados del terreno x 90).

Total de los gastos

Todos los gastos con la planta de tratamiento de agua; Gastos con mantenimiento de la red de agua; Gastos con mantenimiento de los reservorios.

Recolección de Basura - Base mes de Abril/2021: Valor pagado conforme contrato con la Empresa Tecnolimpia: Gs 97.000.000. Cantidad de UVE (Unidad Vivienda Equivalente) 1.717 Valor cobrado de cada UVE 56.493

Egresos Comunes Ordinarios

- Gastos con personal (administración, obras, club, medio ambiente)
- Gastos con mantenimientos (instalaciones, vehículos, equipos, maquinas, etc.)
- Gastos con energía eléctrica; Gastos con seguros
- Gastos con combustibles y lubricantes
- Gastos generales del club (house y golf)
- Gastos con reparación y conservación de pavimentos y red eléctrica
- Gastos con limpieza y conservación de áreas comunes
- Inversiones en obras nuevas: (Ampliación Quincho Futbol, Cerco Metálico Zona Residencial / Comercial, Caminero de Carritos y otras).

Ingresos Comunes Ordinarios

Cuota Socio Usufructuario y Socio Dependiente; Usufructo de Instalaciones; Eventos, Auspicios y Publicidad; Alquileres (Gimnasio, Antena);

Intereses y Mora; Multas Varias; Otros Ingresos.

Fondo de Reserva

Se cobra 10,00% sobre la suma de Expensas Comunes Generales más Expensas Comunes - Coeficiente Directo.

Agua Corriente

Cálculo de la tasa con base en los datos del mes de Mayo/2021: Total de los gastos Gs. 180.043.492 Total agua consumida 45.769 metros cúbicos.

Tasa por metro cúbico 3.933

Limpieza y Conservación de Lotes Baldíos

Valor pagado, conforme contrato con la Empresa Ecoservice: Gs 90 por metro cuadrado (cantidad de metros cuadrados del terreno x 90).

Gastos considerados para cálculo de la tasa:

Todos los gastos con la planta de tratamiento de agua.
Gastos con mantenimiento de la red de agua.
Gastos con mantenimiento de los reservorios.

Recolección de Basura - Base mes de Mayo/2021: Valor pagado conforme contrato con la Empresa Tecnolimpia: Gs 97.000.000. Cantidad de UVE (Unidad Vivienda Equivalente) 1.719

Valor cobrado de cada UVE 56.428

CALCULO TASA COMUN - Abril/2021

AREA TOTAL ADMINISTRADA - M2			2.697.765
CONCEPTO	GS	GS/M2	
EGRESOS COMUNES ORDINARIOS	610.280.809	226,22	
EGRESOS - INVERSIONES	470.361.745	174,35	
EGRESOS - SEGURIDAD AREAS COMUNES	128.870.627	47,77	
EGRESOS - CLUB HOUSE	208.896.502	82,56	
MOROSIDADES DEL MES	475.000.072	176,07	
RECIBIDO DE MESES ANTERIORES	(331.941.129)	(123,04)	
INGRESOS COMUNES ORDINARIOS	(199.992.263)	(74,13)	
TASA - GS / M2	1.361.476.363	509,80	

CALCULO TASA COMUN - Mayo/2021

AREA TOTAL ADMINISTRADA - M2			2.697.794
CONCEPTO	GS	GS/M2	
EGRESOS COMUNES ORDINARIOS	560.692.439	207,83	
EGRESOS - INVERSIONES	451.393.210	167,32	
EGRESOS - SEGURIDAD AREAS COMUNES	140.050.348	51,91	
EGRESOS - CLUB HOUSE	304.135.762	120,20	
MOROSIDADES DEL MES	488.125.891	180,94	
RECIBIDO DE MESES ANTERIORES	(364.226.011)	(135,01)	
INGRESOS COMUNES ORDINARIOS	(209.978.997)	(77,83)	
TASA - GS / M2	1.370.192.642	515,36	

2021

PARANÁ COUNTRY CLUB

STAFF

Consejo de Administración del CPPCC

Presidente Sr. Carlos Manuel Fabián González Airaldi.

Vicepresidente Sra. Carolina Mercedes Ayala Ibarrola.

Secretaria Sra. Clotilde Román de Fariña.

Coordinador Gral. del Club Sr. Nicolás Víctor Dolinsky.

Miembros Titulares: Sra. Vilma Dias Oliveira.

Sr. José Rodríguez Alcalá Guggiari.

Sr. Geferson Kuntz

Miembros Suplentes: Sr. Víctor Severo Cuenca Fernández.

Sr. Dick Marcelo Arias Giret Ferreira.

58 Distribución: mayo/2021

59 Distribución: julio /2021

60 Distribución: setiembre/2021

61 Distribución: noviembre/2021

62 Distribución: enero/2022

Para consultas sobre planes o paquetes anuales y beneficios, contactar con Correo: magazinepostpy@gmail.com

Luis Cino: Encargado Comercial y Coordinador

0981 414 013

MP
MAGAZINE POST



PARANÁ COUNTRY CLUB

Supercarretera a Itaipú

Teléfonos: 061 577 726 / 577 895 / 577 892

mail: comunicaciones@paranacountryclub.com

sitio web: www.paranacountryclub.com

Coordinación Institucional: Claudia González

Fotografías: Gessica García

Imprenta: Frigón S.A.

● GRAN VIA ●



2 **SORTEAMOS:** **PlayStation5**

DOS SONY PLAYSTATION 5

Comprando por 50.000 Gs.
obtenés un cupón electrónico.
Acumulá cupones adicionales
por la compra de

PRODUCTOS EN PROMOCIÓN

PROMO VÁLIDA EN LOS
LOCALES DEL ALTO PARANÁ



Bases y condiciones en www.granvia.com.py/promo-play